

## Bekendtgørelse om eftersyn af ventilations- og klimaanlæg i bygninger<sup>1)</sup>

I medfør af § 16, stk. 1, § 24, stk. 1-3, § 25, stk. 1, § 28, § 29, stk. 4, nr. 1 og 2, og §§ 30 og 31 i lov nr. 585 af 24. juni 2005 om fremme af energibesparelser i bygninger fastsættes:

### Kapitel 1

#### *Anvendelsesområde m.v.*

§ 1. Denne bekendtgørelse omhandler eftersyn af ventilations- og klimaanlæg i bygninger i medfør af lov om fremme af energibesparelser i bygninger.

Stk. 2. I denne bekendtgørelse forstås ved følgende:

- 1) *BBR*: Bygnings- og Boligregistret.
- 2) *Eftersynsfirma*: Et firma, som er akkrediteret til at foretage eftersyn af ventilations- og klimaanlæg efter denne bekendtgørelse.
- 3) *Ejer*: Ejeren af den bygning, hvori anlægget er installeret, eller en lejer af bygningen eller dele af bygningen i tilfælde, hvor lejeren ejer anlægget eller har lejet dette af tredjemand.
- 4) *Klimaanlæg*: Anlæg til køling af rum med henblik på personkomfort, herunder airconditionanlæg, chilleranlæg, køleanlæg til luftbehandling og varmepumper med køling.
- 5) *Ventilationsanlæg*: Anlæg til indblæsning og/ eller udsugning af luft.

§ 2. Ejeren af et ventilations- og klimaanlæg som nævnt i stk. 3 skal lade anlægget efterse som nævnt i § 4, med mindre anlægget er undtaget efter § 3.

Stk. 2. Eftersynet skal udføres første gang senest 5 år efter ibrugtagningen af anlægget og derefter hvert 5. år, jf. dog § 13, stk. 2.

Stk. 3. Pligten til eftersyn gælder for ventilations- og klimaanlæg med nedennævnte eleffekter:

- 1) Ventilationsanlæg med indblæsning og udsugning med en samlet eleffekt for ventilationsmotorerne på 5 kW og derover.
- 2) Ventilationsanlæg, som kun har udsugning, med en eleffekt for ventilationsmotoren på 5 kW og derover.
- 3) Klimaanlæg med en eleffekt af kompressoren på 5 kW og derover, jf. dog § 3, stk. 2.

Stk. 4. Ved kombinerede ventilations- og klimaanlæg gælder pligten til eftersyn for begge dele af anlægget, hvis eleffekten af hver del eller en af delene overstiger grænserne i stk. 3.

Stk. 5. Eleffekter som nævnt i stk. 3 opgøres som mærkepladeeffekter for pågældende motorer. Hvis der ikke foreligger tilstrækkelig dokumentation for en mærkepladeeffekt, opgøres eleffekten ud fra en vurdering af øvrige foreliggende oplysninger om anlægget.

§ 3. Følgende ventilations- og klimaanlæg er undtaget fra pligten til eftersyn:

- 1) Anlæg i bygninger, der ifølge registrering i BBR helt eller overvejende anvendes til følgende erhverv:
  - a) Bygninger til erhvervsmæssig produktion vedrørende landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding o.l. (210).

---

<sup>1)</sup> Bekendtgørelsen indeholder bestemmelser, der gennemfører dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2002/91/EF af 16. december 2002 om bygningers energimæssige ydeevne, (EF-Tidende 2003 nr. L 1, side 65) og dele af Rådets direktiv 93/76/EØF af 13. september 1993 om begrænsning af kuldioxidemissionerne gennem en forbedring af energieffektiviteten (SAVE), (EF-Tidende 1993 nr. L 237, side 28).

- b) Bygninger til industri, håndværk m.v. (220).
  - c) El-, gas- eller varmeværk, forbrændingsanstalt m.v. (230).
  - d) Anden bygning til landbrug, industri etc. (290).
- 2) Anlæg, som benyttes mindre end 500 timer årligt.

*Stk. 2.* Hvis et klimaanlæg benyttes både til rumkøling med henblik på personkomfort, jf. § 1, stk. 2, nr. 4, og andre køleformål, er anlægget kun omfattet af denne bekendtgørelse, hvis over 50 % af energiforbruget til køling på årsbasis medgår til rumkøling med henblik på personkomfort.

## Kapitel 2

### *Eftersyn af ventilations- og klimaanlæg*

**§ 4.** Eftersyn efter denne bekendtgørelse skal foretages af en montør, som er beskæftiget i et eftersynsfirma, som er akkrediteret efter § 7.

*Stk. 2.* Eftersynet omfatter

- 1) registrering af foreliggende oplysninger om anlæggets type, opbygning, effekt m.v.,
- 2) inspektion af anlæggets tilstand, herunder styringer,
- 3) målinger af anlæggets funktion og effektivitet i drift og
- 4) rådgivning om energieffektivitet i forbindelse med ombygning, vedligeholdelse og justering af anlægget.

*Stk. 3.* Eftersyn foretages i overensstemmelse med de i § 7, stk. 2, nævnte forskrifter.

**§ 5.** På grundlag af et eftersyn efter § 4 udarbejder eftersynsfirmaet en eftersynsrapport over anlæggets tilstand og anbefalinger om anlæggets ombygning, vedligeholdelse og drift.

*Stk. 2.* Eftersynsfirmaet skal indberette de oplysninger, der indgår i en eftersynsrapport, til Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet), jf. § 10, stk. 2. Indberetningen skal ske elektronisk ved en XML-fil.

*Stk. 3.* En eftersynsrapport får gyldighed, når eftersynsfirmaet har indberettet de i stk. 2 nævnte oplysninger, og FEM-sekretariatet herefter har tildelt rapporten et løbenummer. Gyldigheden regnes fra datoen for tildelingen af løbenummeret. FEM-sekretariatet kan afvise indberetningen og afslå tildeling af et løbenummer, hvis betingelserne ikke er opfyldt.

*Stk. 4.* Eftersynsfirmaet sender rapporten til ejeren af ventilationsanlægget.

*Stk. 5.* Energistyrelsen udarbejder standardformular for eftersynsrapporter og retningslinier for indberetning efter stk. 2.

*Stk. 6.* Eftersynsfirmaet skal opbevare dokumentation for gennemførte eftersyn i 5 år fra indberetningsdatoen.

**§ 6.** Ejeren af et ventilations- og klimaanlæg skal efter anmodning fra det firma, som udfører et eftersyn efter denne bekendtgørelse, meddele alle nødvendige oplysninger om anlæggets type, effekt, driftsforhold m.v., som ejeren er bekendt med.

*Stk. 2.* Eftersynsfirmaet skal have adgang til at indhente oplysninger, der er indberettet i elektronisk form til FEM-sekretariatet, om tidligere udførte eftersyn.

## Kapitel 3

### *Akkrediterede eftersynsfirmaer*

**§ 7.** En virksomhed må kun foretage eftersyn af ventilations- og klimaanlæg efter denne bekendtgørelse, hvis virksomheden er akkrediteret som eftersynsfirma af Den Danske Akkrediterings- og Metrologifond, DANAK, eller et tilsvarende anerkendt akkrediteringsorgan, som har undertegnet

den europæiske samarbejdsorganisation for akkrediteringsorganer, EA's, multilaterale aftale om gensidig anerkendelse.

*Stk. 2.* Akkreditering skal ske i henhold til »DS 17020 om generelle kriterier for forskellige typer af organer, der foretager inspektion« og Retningslinie RL xx: »Anvendelse af DS 17020 ved akkreditering af firmaer til eftersyn af ventilationsanlæg i bygninger.« RL xx offentliggøres på Energistyrelsens hjemmeside.

*Stk. 3.* Energistyrelsen kan bestemme, at akkrediteringen skal ske for eftersyn af nærmere angivne kategorier af anlæg.

**§ 8.** Et firma, der er blevet akkrediteret som eftersynsfirma, skal anmelde sig til Energistyrelsen vedlagt dokumentation for akkrediteringen.

*Stk. 2.* Energistyrelsen fører et offentligt tilgængeligt register over akkrediterede eftersynsfirmaer.

*Stk. 3.* Eftersynsfirmaet kan udføre eftersyn efter denne bekendtgørelse, når firmaet har fået meddelelse fra Energistyrelsen om optagelse i registret.

*Stk. 4.* Hvis Energistyrelsen afviser optagelse i registret, underretter styrelsen firmaet herom.

**§ 9.** Eftersynsfirmaet skal snarest muligt oplyse Energistyrelsen om ændringer i eller bortfald af en akkrediteret status og om forhold vedrørende akkrediteringsorganet, som indebærer, at akkrediteringsorganet ikke længere opfylder betingelserne for at give akkreditering efter § 7, stk. 1.

## Kapitel 4

### *Tilsyn, klageadgang*

**§ 10.** Energistyrelsen fører tilsyn med overholdelsen af denne bekendtgørelse.

*Stk. 2.* Energistyrelsen etablerer et sekretariat, Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet), som efter bestemmelser fastsat af Energistyrelsen varetager opgaver vedrørende eftersynet for ventilations- og klimaanlæg efter denne bekendtgørelse.

*Stk. 3.* Energistyrelsen kan fastsætte forskrifter for eftersynsfirmaernes forpligtelser ved udførelsen af eftersyn.

**§ 11.** Energistyrelsen træffer afgørelse om, hvorvidt et ventilations- og klimaanlæg omfattes af pligten til eftersyn, jf. §§ 2 og 3.

*Stk. 2.* Ejeren af et ventilations- og klimaanlæg kan påklage Energistyrelsens afgørelse efter stk. 1 til Energiklagenævnet. Klagen skal være indgivet skriftligt til Energiklagenævnet inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. § 29, stk. 3, i lov om fremme af energibesparelser i bygninger.

## Kapitel 5

### *Straf*

**§ 12.** Med bøde straffes

- 1) den ejer af et ventilations- og klimaanlæg omfattet af denne bekendtgørelse, som overtræder § 2 om foretagelse af eftersyn,
- 2) det firma, som udøver virksomhed omfattet af denne bekendtgørelse uden at have en gyldig akkreditering, jf. § 7, og
- 3) den, som afgiver urigtige oplysninger om forhold efter denne bekendtgørelse, hvorom vedkommende er forpligtet til at give oplysninger til Energistyrelsen eller FEM-sekretariatet, eller som undlader at afgive sådanne oplysninger.

*Stk. 2.* Der kan pålægges selskaber m.v. (juridiske personer) strafansvar efter reglerne i straffelovens 5. kapitel.

## Kapitel 6

### *Ikrafttrædelse*

§ 13. Denne bekendtgørelse træder i kraft den 1. januar 2008.

*Stk. 2.* Et ventilations- og klimaanlæg, som er taget i brug før den 1. januar 2008, skal senest være efterset inden for de i nr. 1-5 nævnte frister, jf. dog stk. 4:

- 1) Anlæg i bygninger med et areal på 8.000 m<sup>2</sup> og derover skal senest efterses den 31. marts 2009.
- 2) Anlæg i bygninger med et areal på mindst 4.000 m<sup>2</sup> og under 8.000 m<sup>2</sup> skal senest efterses den 31. december 2009.
- 3) Anlæg i bygninger med et areal på mindst 2.000 m<sup>2</sup> og under 4.000 m<sup>2</sup> skal senest efterses den 31. december 2010.
- 4) Anlæg i bygninger med et areal på mindst 1.000m<sup>2</sup> og under 2.000 m<sup>2</sup> skal senest efterses den 31. december 2011.
- 5) Anlæg i bygninger med et areal under 1.000m<sup>2</sup> skal senest efterses den 31. december 2012.

*Stk. 3.* De i stk. 2 nævnte arealer er bygningens samlede udnyttede etageareal ifølge BBR.

*Stk. 4.* Uanset fristerne i stk. 2, nr. 1-4, skal et anlæg, som er taget i brug før den 1. januar 2008, ikke efterses, førend der er gået 5 år fra ibrugtagningstidspunktet.