

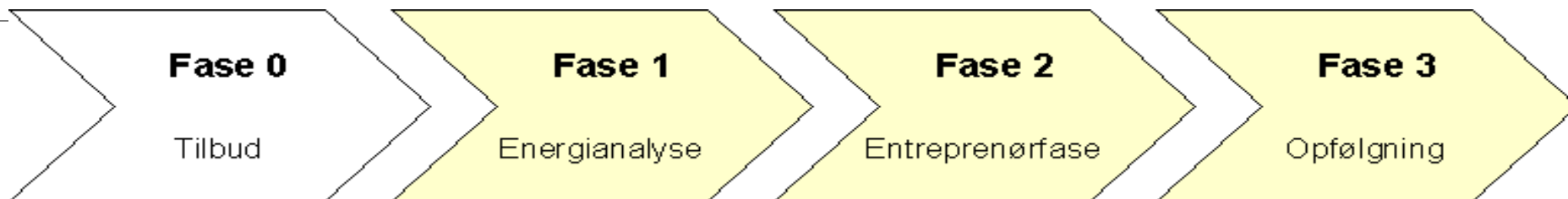


# ESCO-aftale i Gribskov Kommune

Signe Fogtmann Sønderskov | Bygningstjenesten  
Projektleder

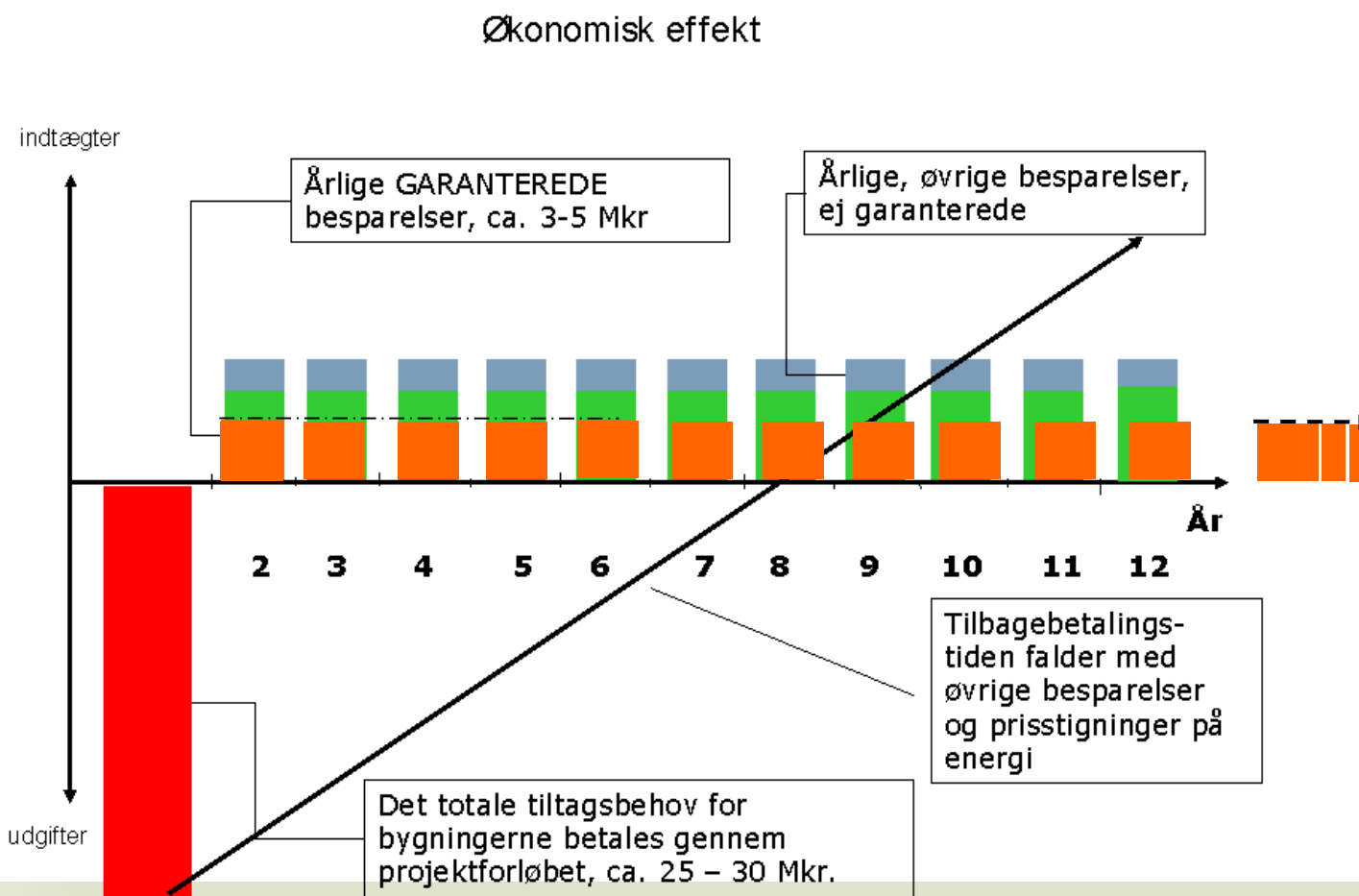
# ESCO | Muligheder og organisering

- den sparede energi betaler for en opgradering af kommunens bygningsmasse
- ESCO'en garanterer besparelsen og fritager kommunen for den økonomiske risiko
- både kommune og ESCO har stadig incitament til at mindske energiforbruget yderligere
- garantien skal kunne dække alle omkostninger til finansiering og drift af ESCO'en, hvilket betyder investeringen skal være tilbagebetalt indenfor kontraktens løbetid



# Princip for økonomi

- fokus på totaløkonomi



# Strategiske overvejelser ved udbud

Interne succeskriterier for ESCO projektet i Gribskov:

- at sikre investeringer i anvendelsen af energiteknik
- at forbedre komfort og indeklima i kommunens bygninger
- at sikre driftsvenlighed og -sikkerhed
- at styrke energiledelse i kommunen herunder styring, dataansvar, mål

Sekundært mål for ESCO projektet i Gribskov:

- at opnå en simpel og smidig kontraktstyring
- at få etableret et velfungerende partnerskab i henhold til Gribskavs partnerskabsmodel
- at udbyde en attraktiv model for mulige bydere

# Finansiering

Dilemma i forhold til valg af løsning:

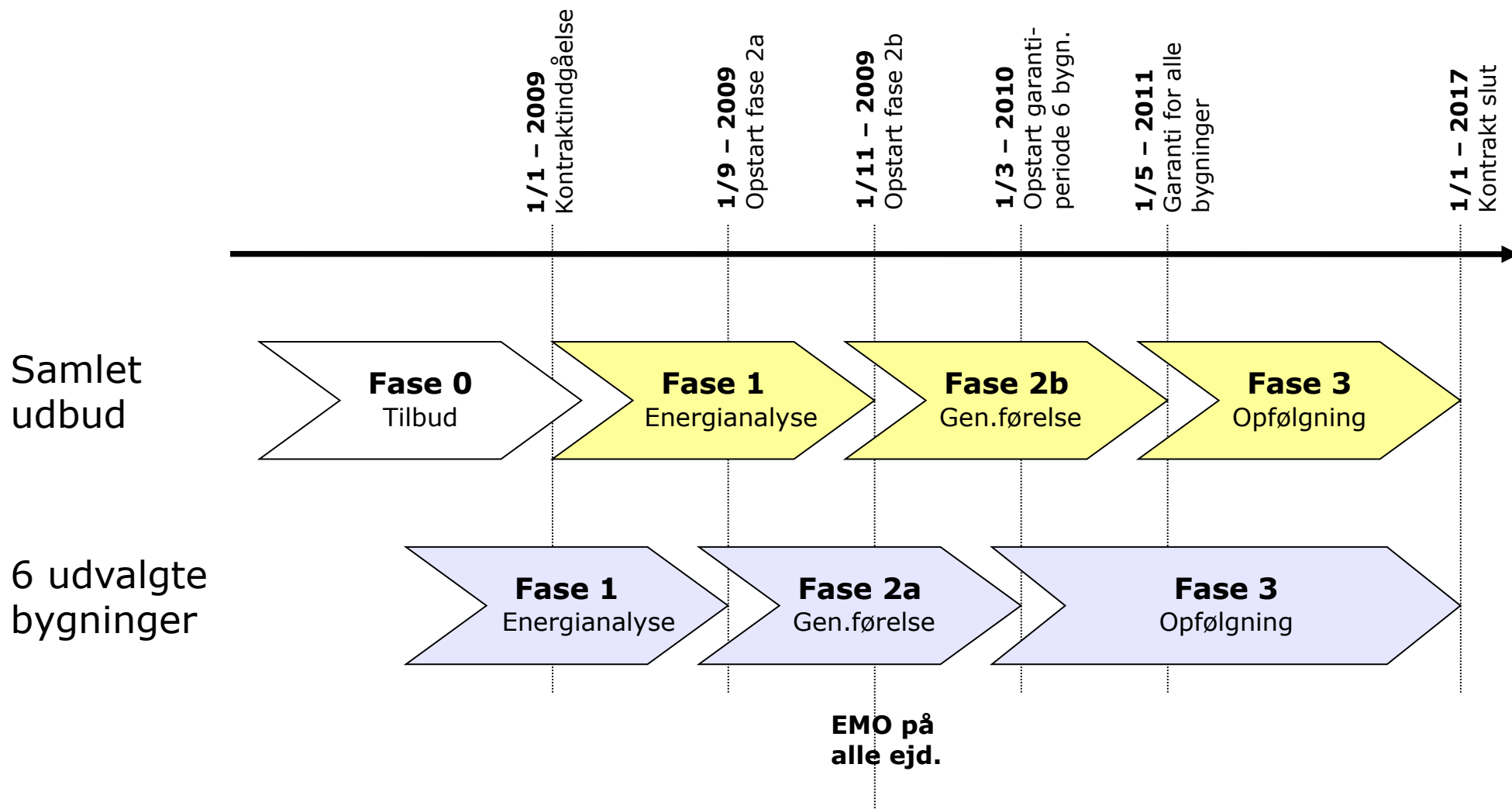
## → **Finansiering af ESCO:**

- + Salgbar for det politiske system
- + Finansielpart med fokus på sikkerhed og solvens
- ÷ Overhead til ESCO og finansielpart
- ÷ Reduktion af bydende

## → **Finansiering af kommunen:**

- + Rentesats og ekstern overhead
- + Større felt af mulige bydende
- ÷ Mindre sikkerhed for de bydendes solvens

# Tidsplan set i forhold til faser



# Opmærksomhedspunkter

- Vær meget tydelige omkring formål
- Information - stor brugerinteresse
- Organisering
  - Energi og bygningsdrift kontra KLIMA
  - Behov for interne ressourcer
- Tiltag parallelt med ESCO
  - Kurveknækkeaftale med Elsparefonden
  - Indkøbspolitik
  - Adfærdskampagner
  - Indeklimafokus
- Netværk og ESCOmmuner

DEN EUROPÆISKE UNION

Den Europæiske Fond  
for Regionaludvikling



Vi investerer i din fremtid

# Udbudsproces

